



ПРОГРАММА ПО ИММИГРАЦИИ ИНВЕСТОРОВ В БОЛГАРИЮ

Введение

Созданная в 2009 году, Программа по Иммиграции и Проживанию в Болгарии была принята на основе законодательных актов Правительства Болгарии направленных на привлечение иностранных инвестиций и делового интереса в страну. В результате инвестиций, инвесторы и их семьи получают постоянный вид на жительство и имеют полное право на гражданство Болгарии.

Болгария – одна из самых молодых стран-членов ЕС, предлагает огромные преимущества инвесторам, которым хотелось бы иметь свободный доступ к европейскому образу жизни.

Одной из уникальных особенностей данной программы является отсутствие необходимости физического проживания в течение 5 лет, требующегося для получения права на гражданство Болгарии. Установленные законом процедуры для

Требования к Претендентам

инвесторов Программы по получению вида на жительство и гражданства регулируются Законом об иностранцах в Республике Болгария (ЗИРБ), а также постановлениями об условиях и процедуре оформления Визы D и Разрешения на постоянное проживание. Этим законом Болгария создала прочную легальную основу для въезда и проживания в стране граждан государств, не входящих в Евросоюз.

Критерии для участия в программе:

- Заявитель не должен являться гражданином страны Европейского Союза.
- Заявитель должен иметь действительный заграничный паспорт или другой заменяющий документ, позволяющий перемещение за границей.
- Обладать Собственным капиталом в размере € 1,000,000 Евро, который требуется банками для участия в варианте программы по Финансируемым

инвестициям. Для варианта программы по полному инвестированию, собственный капитал должен составлять € 511,292 Евро.

- Заявитель должен предоставить Инвестиционный Сертификат, подтверждающий наличие прямого иностранного инвестирования на сумму 1,000,000 BGN (€ 511,292) согласно уставным процедурам, в гарантированный государством облигационный портфель на период 5 лет.
- Заявитель должен документально подтвердить источник происхождения показанных и инвестируемых средств.
- Заявитель не должен иметь криминального прошлого, предоставить документы подтверждающие отсутствие такового.
- Заявитель должен подписать и заверить Инвестиционное соглашение и необходимые Доверенности в Консульстве или Посольстве Болгарии.
- Оплатить пошлины за подачу заявки.

Преимущества Программы

Каждая из стран участниц Программы по Иммиграции Инвесторов имеет свои условия и преимущества. Будучи одной из самых ускоренных программ по получению статуса резидента, Инвестиционная Программа Гражданства и Проживания в Болгарии имеет ряд особых преимуществ:

- ✓ Инвестируя в Болгарию, вы становитесь резидентом страны ЕС.
- ✓ Быстротекущий процесс оформления – 6-9 месяцев в рамках законодательства.
- ✓ По закону, исключение требования о постоянном физическом проживании.
- ✓ Инвестиции одобренные правительством и доступные возможности финансирования банками.
- ✓ Особые выгоды и преимущества в получении гражданства ЕС для инвесторов и их семей.
- ✓ Самый низкий уровень налогов и свободная зона торговли на территории ЕС



Расположение: Юго-восточная Европа; **Столица:** София; **Разница во времени:** GMT +2, **Общая площадь:** 110,879 км², **Население:** 7,093,635; **Возрастная демография:** 0-14: 13,9%, 15-64: 67,9 %, 65 +: 18,2%; **Прирост населения:** - 0,78%; **Языки:** болгарский 84,5%, Турецкий 9,6%, Цыганский 4,1%, другие 1,8%; **Религии:** Православные болгары: 82,6%, другие христиане: 1,2%, мусульмане: 12,2%, другие: 4%; **Форма правления:** парламентская демократия; **Валюта:** Болгарский Лев (BGN); **Обменный курс:** 1,95583 Лева = 1 EU (привязан); **ВВП (на душу населения):** \$ 13,500 USD; **ВВП (по паритету покупательной способности):** \$ 96,78 миллиардов долларов США (2010).

Преимущества Постоянного Вида на жительство

- ✓ Свободное передвижение по странам Шенгенской зоны после въезда в Болгарию.
- ✓ Доступ к получению бесплатного образования в Болгарии.
- ✓ Доступ к бесплатной системе здравоохранения в Болгарии и ЕС.
- ✓ Условное освобождение от уплаты мирового подоходного налога.
- ✓ Облегченное получение виз в страны вне ЕС.

Преимущества Гражданства

- ✓ Неограниченное право на проживание, трудоустройство и получение образования в Европе.
- ✓ Доступ к получению бесплатного образования на территории ЕС.
- ✓ Возможность безвизового посещения США и Канады.
- ✓ Право на земельную собственность в любой стране ЕС.

Для получения более подробной информации о проживании в Болгарии, пожалуйста свяжитесь с одним из наших Сертифицированных партнеров или посетите наш сайт.





Варианты Инвестирования

Согласно уставным процедурам, для прямого иностранного инвестирования по Программе необходимо приобрести гарантированный государством облигационный портфель на сумму 1,000,000 BGN (€ 511,292) на период 5 лет.

За определенный предоплаченный гонорар, клиенты Артон Капитал имеют возможность выгодно выбрать варианты использования капитала посредством Финансируемых Инвестиций, что также позволяет получить необходимый Инвестиционный Сертификат. Для того чтобы полностью соответствовать законным процедурам, всем квалифицированным инвесторам Артон Капитал предлагает следующие варианты инвестирования:

Инвестирование в Полном Объёме

Инвестор вносит полную сумму в размере 1,000,000 BGN (€511,292) в гарантированный государством облигационный портфель на период 5 лет. Больше никаких вложений не требуется. По истечении пятилетнего срока сумма в 1,000,000 BGN (€511,292) возвращается инвестору без начисления процентов. Данное Инвестирование полностью гарантировано государственными облигациями.

Финансируемое Инвестирование

Инвестор платит сокращенный взнос в размере €180,000*. Данная уменьшенная сумма взноса используется для финансирования кредита в размере 1,000,000 BGN (€511,292), предоставляемого на зафиксированный 5-летний период авторизованным Болгарским банком. Инвестор не несет дополнительных расходов по открытию и выплате данного банковского кредита.

**Кандидаты Программы, которые выбирают данный вариант Инвестирования должны будут документально подтвердить наличие чистых активов (всемирных нетто-активов) на сумму более €1,000,000. Это является требованием уполномоченного Болгарского Банка.*

Процесс и Сроки Программы

Процесс подачи заявки на участие в Программе по Иммиграции Инвесторов в Болгарию является одним из самых простых и ускоренных среди подобных программ. Ниже приведены основные этапы, для прохождения Претендентом на получение постоянного Вида на Жительство:

ФАЗА 1- ОСНОВНОЙ ЗАЯВИТЕЛЬ		
	Этап 1	Подготовка и подача пакета документов заявителя. На данном этапе выплачиваются вступительные взносы.
	Этап 2	Посещение Болгарского Консульства для подписания документов.
1 Месяц	Этап 3	Основной Заявитель производит денежный перевод инвестируемых средств.
3 Месяц	Этап 4	Выдается Инвестиционный Сертификат.
	Этап 5	Второе посещение Болгарского Консульства: Подача Заявления на получение Визы D.
5 Месяц	Этап 6	Выдается Виза D, после чего происходит первая поездка в Болгарию: Подача Заявки на получение Сертификата Постоянного Вида на Жительство (PRC).
8-9 Месяц	Этап 7	Получение одобрения на выдачу Постоянного вида на Жительство; с последующим вторым посещением Болгарии с целью подачи Заявки на Получение Карты Резидента Болгарии.
	Этап 8	Получение Карты Резидента Болгарии (через 3 дня после подачи заявления).

ФАЗА 2 – ЧЛЕНЫ СЕМЬИ ЗАЯВИТЕЛЯ

Процесс получения постоянного вида на жительство членами семьи начинается сразу как только Основному Заявителю выдана Карта Резидента Болгарии.

Данный процесс может занять в целом 2.5 месяца и требует 2 обязательных посещения Болгарии каждым из членов семьи претендующих на карту резидента Болгарии. По истечении 2.5 месяцев членам семьи выдаётся Карта Резидента Болгарии.

Приведенные выше сроки являются приблизительными, основанными на нашем опыте работы с предыдущими претендентами и представлены вам в порядке информации. Артон Капитал не несет ответственности за любые изменения, которые могут возникнуть и влиять на процесс прохождения программы заявителем. Правительства могут получить большие объемы заявок, местные власти могут изменять формы / документы заявлений, задерживать сроки обработки заявок, что наряду с другими факторами может повлиять на длительность всего процесса. Сроки обработки заявок могут отличаться в зависимости от того, где был принят пакет документов заявителя. Артон Капитал может рассчитать индивидуально конкретные сроки по заявкам в зависимости от визового отдела, который будет проводить оформление и обработку пакета документов заявителя. Для получения обновленных данных и последней информации обращайтесь на наш сайт.

Получение Гражданства

Согласно Закону о Гражданстве в Болгарии, иностранные инвесторы обладающие Постоянным видом на жительство в течение как минимум 5 лет, имеют право на получение Гражданства Болгарии. По статье 12 Закона, требования к Претендентам на Гражданство следующие:

- Возраст кандидата не менее 18 лет.
- Иметь статус резидента с постоянным видом на жительство за последние 5 лет.
- Претендент никогда не приговаривался судом Болгарии к наказанию за тяжкое преступление и не привлекался к ответственности за подобные преступные деяния; в противном случае претендент должен быть полностью реабилитирован.

Инвесторам необходимо подать Заявку на Получение Гражданства и пройти медицинское обследование и проверку на знание языка. Срок законного рассмотрения Заявки составляет 3 месяца.

Оплата Пошлин и Сборов

Пошлинные взносы оплачиваемые по данной Программе включают правительственный сбор за подачу заявки, плату за юридические процедуры и услуги по проверке и подтверждению пакета документов. Эти предварительные платежи не подлежат возврату и могут изменяться от €15,000 до €30,000 в зависимости от числа иждивенцев Заявителя, страны происхождения и проживания Заявителя, и других необходимых удержаний за услуги. Суммы пошлин за подачу заявки могут изменяться, поэтому проверяйте последнюю информацию на сайте www.investbulgaria.eu.

